



**Администрация городского округа город Рыбинск
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2022

№ 4423

О внесении изменений в постановление
Администрации городского округа
город Рыбинск Ярославской области
от 30.11.2020 № 2749

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 09.12.2021 № 256 «О бюджете городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 08.06.2020 № 1306 «О муниципальных программах», руководствуясь Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 30.11.2020 № 2749 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества», изложив муниципальную программу «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества» в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по архитектуре и градостроительству.

Глава городского округа
город Рыбинск

Д.С. Рудаков

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы Администрации
по экономике и финансам



Е.В. Крюков

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений



О. Н. Наумова

Директор Департамента финансов



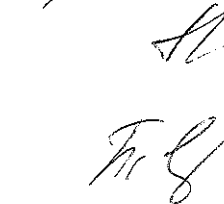
Н.Н. Петухова

Начальник управления
экономического развития и инвестиций



И.А. Мещеряков

Начальник управления строительства



А.Х. Рустамов

Начальник юридического отдела
Администрации



А.Н. Мосичева

Начальник юридического отдела Департамента
имущественных и земельных отношений



Т.Е. Сиушкова

Начальник отдела администрирования
доходов, учета и отчетности
Департамента имущественных и
земельных отношений
20-44-74 (доб.206)



Н.В. Балашова

РАССЫЛКА

Администрация – 1 экз.

Первый заместитель Главы Администрации - 1 экз.

Заместитель Главы Администрации по экономике и финансам - 1 экз.

Департамент имущественных и земельных отношений - 2 экз.

Департамент финансов - 1 экз.

Управление экономического развития - 1 экз.

Управление строительства - 1 экз.

Отдел делопроизводства и документооборота - 1 экз.

Пресс-служба - 1 экз.

Регистр - 1 экз.

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от 09.11.2022 № 4423

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»**

1. Муниципальная программа «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества»

1.1. Паспорт муниципальной программы

«Создание условий для эффективного использования муниципального имущества»

Наименование муниципальной программы	«Создание условий для эффективного использования муниципального имущества»
Срок реализации муниципальной программы	2022 - 2025 годы
Основания для разработки муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Бюджетный кодекс Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; - Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»; - Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; - Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; - Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-

I «О недрах»;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»;

- Постановление Правительства Ярославской области от 15.05.2020 № 419-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Управление земельно-имущественным комплексом Ярославской области» на 2020-2025 годы»;

- решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 66 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа город Рыбинск»;

- решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»;

- решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.03.2019 № 47 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа город Рыбинск на 2018-2030 годы»;

- решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 18.06.2009 № 349 «О Положении и порядке управления находящимися в муниципальной собственности городского округа город Рыбинск акциями открытых акционерных обществ и порядке осуществления полномочий общего собрания акционеров открытого акционерного общества, акции которого находятся в муниципальной собственности»;

- Устав городского округа город Рыбинск Ярославской области;

- Постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 08.06.2020 № 1306 «О муниципальных программах»;

- Постановление Администрации городского округа

	город Рыбинск Ярославской области от 21.01.2021 № 139 «Об утверждении плана мероприятий»
Заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области
Ответственный исполнитель-руководитель муниципальной программы	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (далее - Департамент) соисполнитель: Управление строительства Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области
Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации по архитектуре и градостроительству
Подпрограммы	- Подпрограмма «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»; - Подпрограмма «Обеспечение содержания и технического обслуживания особо опасного производственного объекта»
Цель муниципальной программы	-создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества; -обеспечение необходимых условий для безопасности на объекте незавершенного строительства
Задачи муниципальной программы	-совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»; -эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом; -эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков; -бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта; -ликвидация особо опасного производственного объекта
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования (выделено в бюджете / финансовая потребность) 44180,8/172542,55 тыс.руб.,

муниципальной программы	<p>В т.ч.:</p> <p style="text-align: center;">Средства городского бюджета</p> <table border="1" data-bbox="595 219 1465 499"> <thead> <tr> <th></th> <th>Выделено</th> <th>Потребность</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022 год</td> <td>18 243,6</td> <td>52 536,85</td> </tr> <tr> <td>2023 год</td> <td>4 602,8</td> <td>27 315,4</td> </tr> <tr> <td>2024 год</td> <td>4 556,3</td> <td>48 383,4</td> </tr> <tr> <td>2025 год</td> <td>0,0</td> <td>27 528,8</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>27 402,7</td> <td>155 764,45</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Средства областного бюджета</p> <table border="1" data-bbox="595 544 1465 824"> <thead> <tr> <th></th> <th>Выделено</th> <th>Потребность</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022 год</td> <td>16 778,1</td> <td>16 778,1</td> </tr> <tr> <td>2023 год</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2024 год</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2025 год</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>16 778,1</td> <td>16 778,1</td> </tr> </tbody> </table>		Выделено	Потребность	2022 год	18 243,6	52 536,85	2023 год	4 602,8	27 315,4	2024 год	4 556,3	48 383,4	2025 год	0,0	27 528,8	Итого	27 402,7	155 764,45		Выделено	Потребность	2022 год	16 778,1	16 778,1	2023 год	0,00	0,00	2024 год	0,00	0,00	2025 год	0,00	0,00	Итого	16 778,1	16 778,1
	Выделено	Потребность																																			
2022 год	18 243,6	52 536,85																																			
2023 год	4 602,8	27 315,4																																			
2024 год	4 556,3	48 383,4																																			
2025 год	0,0	27 528,8																																			
Итого	27 402,7	155 764,45																																			
	Выделено	Потребность																																			
2022 год	16 778,1	16 778,1																																			
2023 год	0,00	0,00																																			
2024 год	0,00	0,00																																			
2025 год	0,00	0,00																																			
Итого	16 778,1	16 778,1																																			
Основные ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - выполнение комплекса кадастровых работ по изготовлению 35 технических планов; - получение 95 актов обследования объектов недвижимости; - регистрация права муниципальной собственности 20 объектов; - постановка на кадастровый учет 320 земельных участков общей площадью 74,69 Га; - проведение оценки 406 объектов муниципальной собственности, пакетов акций по 3 объектам (ежегодно), арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество - 57 объектов, права заключения договоров безвозмездного пользования - 19 объектов, размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков) - 120 объектов; - проведение землеустроительных работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г. Рыбинск; - обеспечение сохранности неиспользуемых объектов недвижимости (пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий), в том числе объектов культурного наследия; - проведение мероприятий по консервации 46 объектов муниципальной собственности; - ремонт крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46; 																																				

	<p>-увеличение в 2022 году на 0,1 млн. руб. уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Автопредприятие по уборке города»;</p> <p>- проведение комплекса кадастровых работ по подготовке технических планов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подземной, наземной / надземной части газопровода и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под надземными конструктивными элементами газораспределительных сетей, по оформлению охранных зон объектов газораспределения, описанию границ публичного сервитута;</p> <p>- разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи, помещения которых находятся в муниципальной собственности по адресам: г.Рыбинск, ул.Стоялая, д.19 и ул. Моисеенко, д.11;</p> <p>- выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация по адресу: г.Рыбинск, ул. Сысоевская, д.28, до реки Уткашь;</p> <p>- выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.»;</p> <p>- недопущение аварийных ситуаций и несчастных случаев на особо опасном производственном объекте;</p> <p>- ликвидация особо опасного производственного объекта</p>
--	---

В каждой подпрограмме представлен анализ существующей ситуации и оценка проблем, решение которых осуществляется путем реализации муниципальной программы, а также цели, задачи, ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы, социально-экономическое обоснование и механизм реализации.

1.2. Финансирование муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет средств областного и городского бюджетов. В ходе реализации муниципальной программы объемы финансирования мероприятий могут уточняться. Общий объем финансирования (выделено в бюджете / финансовая потребность) 44180,8/172542,55 тыс.руб., в т.ч.:

Средства городского бюджета:

	Выделено	Потребность
2022 год	18 243,6	52 536,85
2023 год	4 602,8	27 315,4
2024 год	4 556,3	48 383,4
2025 год	0,0	27 528,8
Итого	27 402,7	155 764,45

Средства областного бюджета:

	Выделено	Потребность
2022 год	16 778,1	16 778,1
2023 год	0,00	0,00
2024 год	0,00	0,00
2025 год	0,00	0,00
Итого	16 778,1	16 778,1

1.3. Индикаторы результативности муниципальной программы

Индикаторы программы позволяют отследить исполнение задач программы:

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»							

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых:	Ед.					
	- выполнен комплекс кадастровых работ по изготовлению технических планов;		3	5	10	10	10
	- получены акты обследования объектов недвижимости		2	20	25	25	25
1.2	Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права муниципальной собственности	Ед.	3	5	5	5	5
1.3	Количество земельных участков, в отношении которых проведена процедура постановки на кадастровый учет	Ед.	80	80	80	80	80
1.4	Материально-техническое и ресурсное обеспечение	%	0	100	100	100	100
Задача 2. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом							
2.1	Обеспечение охранных мероприятий в отношении объектов муниципального имущества:	Ед.					

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	- установка охранного оборудования (системы видеонаблюдения);		1	1	0	0	0
	- услуги пультовой охраны		9	11	4	4	4
2.2	Проведение мероприятий по консервации объектов	Ед.	2	13	13	10	10
2.3	Ремонт крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46, «Дом Сигсонов»	Ед.	0	1	0	0	0
2.4	Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности:	Ед.	49	91	109	104	102
	- объектов (здания (в том числе с земельными участками), помещения, строения, сооружения);		39	60	60	60	60
	- объектов недвижимости в целях оспаривания кадастровой стоимости;		0	0	26	26	26
	- пакетов акций;		1	3	3	3	3
	- арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество;		9	20	15	12	10

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	- права заключения договоров безвозмездного пользования		0	8	5	3	3
2.5	Увеличение уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Автопредприятие по уборке города»	%	0	100	0	0	0
2.6	Проведение комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения, находящихся в собственности городского округа город Рыбинск Ярославской области	%	0	100	0	0	0
2.7	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи	Ед.	0	2	0	0	0
2.8	Выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация	Ед.	0	1	0	0	0
Задача 3. Эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков							

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
3.1	Проведение оценки размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков)	Ед.	64	30	30	30	30
3.2	Межевание земельных участков	Га	13,9	16,69	25,00	14,00	19,00
3.3	Землеустроительные работы по уточнению и описанию границы населенного пункта г.Рыбинск	Ед.	0	0	1	1	1
3.4	Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г.Рыбинска Ярославской обл.»	%	0	100	0	0	0
3.5	Процент исполнения плана доходов	%	94	100	100	100	100
Задача 4. Бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта							
4.1	Содержание и техническое	Шт.	1	1	1	1	0

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	обслуживание особо опасного производственного объекта						
Задача 5. Ликвидация особо опасного производственного объекта							
5.1	Ликвидация особо опасного производственного объекта	Шт.	0	0	0	1	0

2. Подпрограмма

«Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»

2.1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»
Срок реализации подпрограммы	2022-2025 годы
Основание для разработки подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - Бюджетный кодекс Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; - Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»; - Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные

	<p>законодательные акты Российской Федерации»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»; - Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»; - Постановление Правительства Ярославской области от 15.05.2020 № 419-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Управление земельно - имущественным комплексом Ярославской области» на 2020-2025 годы»; - решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 66 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа город Рыбинск»; - решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск»; - решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.03.2019 № 47 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа город Рыбинск на 2018-2030 годы»; - решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 18.06.2009 № 349 «О Положении и порядке управления находящимися в муниципальной собственности городского округа город Рыбинск акциями открытых акционерных обществ и порядке осуществления полномочий общего собрания акционеров открытого акционерного общества, акции которого находятся в муниципальной собственности»; - Постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 08.06.2020 № 1306 «О муниципальных программах»
Заказчик подпрограммы	Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области

Ответственный исполнитель - руководитель подпрограммы	Директор Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области																																				
Соисполнитель подпрограммы	Начальник управления строительства Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области																																				
Куратор подпрограммы	Заместитель Главы Администрации по архитектуре и градостроительству																																				
Цель подпрограммы	Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества																																				
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»; - эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом; - эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков 																																				
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования (выделено в бюджете/финансовая потребность) 40402,7/145673,05 тыс.руб., в т.ч.:</p> <p style="text-align: center;">Средства городского бюджета</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Выделено</th> <th>Потребность</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022 год</td> <td style="text-align: right;">14 465,5</td> <td style="text-align: right;">48 758,75</td> </tr> <tr> <td>2023 год</td> <td style="text-align: right;">4 602,8</td> <td style="text-align: right;">25 980,4</td> </tr> <tr> <td>2024 год</td> <td style="text-align: right;">4 556,3</td> <td style="text-align: right;">26 627,0</td> </tr> <tr> <td>2025 год</td> <td style="text-align: right;">0,0</td> <td style="text-align: right;">27 528,8</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td style="text-align: right;">23 624,6</td> <td style="text-align: right;">128 894,95</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Средства областного бюджета</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>Выделено</th> <th>Потребность</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022 год</td> <td style="text-align: right;">16 778,1</td> <td style="text-align: right;">16 778,1</td> </tr> <tr> <td>2023 год</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>2024 год</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>2025 год</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td style="text-align: right;">16 778,1</td> <td style="text-align: right;">16 778,1</td> </tr> </tbody> </table>		Выделено	Потребность	2022 год	14 465,5	48 758,75	2023 год	4 602,8	25 980,4	2024 год	4 556,3	26 627,0	2025 год	0,0	27 528,8	Итого	23 624,6	128 894,95		Выделено	Потребность	2022 год	16 778,1	16 778,1	2023 год	0,00	0,00	2024 год	0,00	0,00	2025 год	0,00	0,00	Итого	16 778,1	16 778,1
	Выделено	Потребность																																			
2022 год	14 465,5	48 758,75																																			
2023 год	4 602,8	25 980,4																																			
2024 год	4 556,3	26 627,0																																			
2025 год	0,0	27 528,8																																			
Итого	23 624,6	128 894,95																																			
	Выделено	Потребность																																			
2022 год	16 778,1	16 778,1																																			
2023 год	0,00	0,00																																			
2024 год	0,00	0,00																																			
2025 год	0,00	0,00																																			
Итого	16 778,1	16 778,1																																			
Основные ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - выполнение комплекса кадастровых работ по изготовлению 35 технических планов; - получение 95 актов обследования объектов недвижимости; - регистрация права муниципальной собственности 20 объектов; - постановка на кадастровый учет 320 земельных участков общей площадью 74,69 Га; 																																				

- проведение оценки 406 объектов муниципальной собственности, пакетов акций по 3 объектам (ежегодно), арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество - 57 объектов, права заключения договоров безвозмездного пользования - 19 объектов, размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков) - 120 объектов;
- проведение землеустроительных работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г. Рыбинск;
- обеспечение сохранности неиспользуемых объектов недвижимости (пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий), в том числе объектов культурного наследия;
- проведение мероприятий по консервации 46 объектов муниципальной собственности;
- ремонт крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46;
- увеличение в 2022 году на 0,1 млн. руб. уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Автопредприятие по уборке города»;
- проведение комплекса кадастровых работ по подготовке технических планов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подземной, наземной / надземной части газопровода и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под надземными конструктивными элементами газораспределительных сетей, по оформлению охранных зон объектов газораспределения, описанию границ публичного сервитута;
- разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи, помещения которых находятся в муниципальной собственности по адресам: г.Рыбинск, ул.Стоялая, д.19 и ул. Моисеенко, д.11;
- выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация по адресу: г.Рыбинск, ул. Сысоевская, д.28, до реки Уткашь;
- выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.»

2.2. Анализ существующей ситуации и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы

Реализация полномочий по осуществлению прав собственника муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества, которые вносятся в реестр объектов муниципальной собственности городского округа город Рыбинск Ярославской области (далее - Реестр). Реестр - это база данных в единой автоматизированной информационной системе, содержащая перечень объектов учета и сведения, характеризующие эти объекты.

Объектами учета, сведения о которых подлежат внесению в Реестр, являются расположенные на территории городского округа город Рыбинск Ярославской области или за ее пределами и находящиеся в собственности городского округа город Рыбинск Ярославской области:

- недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей и более, а также транспортные средства независимо от их стоимости и особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями;

- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которые принадлежат городскому округу город Рыбинск Ярославской области, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является городской округ город Рыбинск Ярославской области.

В соответствии со ст. 215 Гражданского кодекса РФ имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с Гражданским кодексом РФ. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную Казну городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Учитывая, что обязанность по изготовлению технической документации на объект недвижимости лежит на балансодержателе этого объекта, техническую документацию на объекты, закрепленные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изготавливают муниципальные предприятия и учреждения соответственно.

Наличие технической и иной документации (технические и кадастровые паспорта, технические планы на объекты, справки для совершения сделок и т.п.) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за

муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды, при постановке бесхозных недвижимых объектов на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

В соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» объекты недвижимости, в том числе земельные участки, подлежат постановке на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав. В 2022-2025 годах Департаментом планируется провести процедуру регистрации права муниципальной собственности 20 объектов, а также поставить на кадастровый учет 320 земельных участков общей площадью 74,69 га в районах Прибрежный, Запахомовский, Гагаринский, Левобережный, Заволжье - 1, Заволжье - 2, поселок Копаево, Кстовский район, улица Лесная, поселки Переборы и Балобаново. На период 2022-2025 годы планируется выполнить комплекс кадастровых работ по изготовлению технических планов на 35 объектов, получить акты обследования на 95 объектов недвижимости.

В рамках реализации полномочий собственника муниципального имущества возникает обязанность обеспечить его сохранность. В отношении неиспользуемых объектов недвижимости (пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий), в том числе объектов культурного наследия, необходимо выполнить мероприятия, направленные на предотвращение разрушения (консервация, проведение противоаварийных работ и пр.), обеспечение сохранности (привлечение специализированных организаций, осуществляющих деятельность в охранной сфере), противопожарной безопасности и т.д.

На период 2022-2025 годы планируется проведение 46 мероприятий (работ) по консервации объектов муниципальной собственности, установке охранного оборудования – 1 единицы, оказание услуг пультовой охраны – 23 объектов, консервация объекта культурного наследия «Мариинская женская гимназия», расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул.Ломоносова, д.14 на основании акта технического состояния объекта.

Кроме того, планируется выполнение работ по консервации:

- объекта исторического и культурного наследия (общероссийского) значения «Усадьба Михалковых, XVIII-XX вв.», расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул.Свердлова, д.24, (проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных охранным обязательством);

- вновь выявленного объекта историко - культурного наследия Ярославской области «Ансамбль бывшей биржевой больницы судорабочих», расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Бурлацкая, д.25 (6 объектов) (проведение работ на основании актов технического состояния объектов);

- здания кардиологического корпуса незавершенного строительством по адресу: г.Рыбинск, ул. Солнечная, д.53.

В 2022 году планируется проведение работ по ремонту крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46.

В целях реализации подпрограммы на 2022-2025 годы ежегодно предусмотрены расходы на оплату транспортного налога за транспорт, находящийся в Казне городского округа город Рыбинск Ярославской области, а также содержание понтона «ДЖ-18» - 1 единица, в части его ежегодного освидетельствования.

Мероприятиями подпрограммы предусмотрено внесение платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами, в отношении муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах (за исключением муниципальных помещений закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения).

В рамках реализации полномочий собственника муниципального имущества Департамент организует и проводит торги:

- по продаже права на заключение договоров аренды муниципального движимого и недвижимого имущества (в том числе земельных участков);
- по продаже права заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом;
- по продаже движимого и недвижимого муниципального имущества (в том числе в рамках реализации Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества (продажа объектов недвижимости, акций)).

Одним из этапов подготовки для проведения торгов является проведение работ по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности, в том числе:

- движимого и недвижимого муниципального имущества;
- начального размера арендной платы передаваемого в аренду муниципального имущества, в том числе земельных участков;
- начального размера рыночной стоимости на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

В целях исполнения доходной части бюджета по неналоговым доходам необходимо проведение мероприятий по определению рыночной оценки объектов недвижимости в рамках судебного оспаривания кадастровой стоимости в соответствии с положениями главы III.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно статье 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» проведение оценки объектов является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично городскому округу город Рыбинск Ярославской области, в том числе:

- при определении стоимости объектов оценки, в целях их приватизации либо передачи в аренду;

- при использовании объектов оценки в качестве предмета залога;
- при передаче объектов в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц;
- при определении рыночной стоимости платы за объекты, арендуемые либо планируемые к передаче в аренду;
- при приеме в собственность городского округа город Рыбинск Ярославской области бесхозяйного недвижимого имущества;
- при постановке иных объектов на учет (включении в Реестр);
- при продаже или ином отчуждении объектов оценки, а также при возникновении спора о стоимости объекта оценки, в том числе при изъятии имущества для государственных или муниципальных нужд.

Для определения платы за объекты, находящиеся в муниципальной собственности, арендуемые, либо планируемые к передаче в аренду, возникает необходимость проведения оценки их рыночной стоимости независимыми оценщиками.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при приватизации муниципального имущества требуется проведение оценки рыночной стоимости объектов, подлежащих отчуждению.

За период 2022–2025 годы планируется провести работы по определению рыночной стоимости муниципального имущества (здания, помещения, строения, сооружения) – 406 объектов, пакетов акций по 3 объектам (ежегодно), арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество – 57 объектов, права заключения договора безвозмездного пользования – 19 объектов, размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков) – 120 объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» Департаментом, как собственником муниципального имущества, принято решение об увеличении уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Автопредприятие по уборке города». В 2022 году потребность составляет 0,1 млн. руб.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации» утверждена целевая модель «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества». Одним из показателей, характеризующих степень достижения результата данной целевой модели является показатель «Доля населенных пунктов субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в Единый

государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов субъекта Российской Федерации».

В целях исполнения требований указанного распоряжения в 2022-2025 годах запланировано проведение землеустроительных работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г. Рыбинск на сумму 4,0 млн. руб. (1,0 млн. руб./год).

Для выполнения указанных мероприятий подпрограммы и в соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 24.02.2022 № 264 «О Положении о Департаменте имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области» Департамент в установленном законодательством Российской Федерации порядке размещает заказы и заключает муниципальные контракты, а также иные гражданско-правовые договоры на поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг для ресурсного обеспечения реализации мероприятий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

В 2022 году планируется проведение комплекса кадастровых работ по подготовке технических планов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подземной, наземной / надземной части газопровода и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под надземными конструктивными элементами газораспределительных сетей, по оформлению охранных зон объектов газораспределения, описанию границ публичного сервитута.

Финансирование указанных мероприятий осуществляется путем выделения за счет средств областного бюджета иных межбюджетных трансфертов в рамках государственной программы Ярославской области «Управление земельно - имущественным комплексом Ярославской области» на 2020-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 15.05.2020 № 419-п.

В 2022 году Департаментом планируется выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.» и выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.».

В соответствии с поручением Губернатора Ярославской области Правительство Ярославской области в 2022 году совместно с Управлением федеральной почтовой связи Ярославской области реализует программу паритетных ремонтов городских отделений почтовой связи, помещения которых находятся в муниципальной собственности.

Согласно программе ремонтов в городском округе город Рыбинск планируется выполнить ремонт двух отделений почтовой связи, расположенных по адресам: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Стоялая, д.19 и ул. Моисеенко, д.11.

Для определения перечня и объема работ по ремонту отделений почтовой связи, а также размера затрат на их проведение, в 2022 году планируется за счет средств городского бюджета разработать проектно - сметную документацию на проведение капитального ремонта указанных отделений почтовой связи.

Управлением строительства Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области выполнены работы по строительству сооружения - ливневая канализация, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Сыроевская, д.28 до реки Уткашь. Для постановки на государственный кадастровый учет и регистрации права собственности на объект недвижимости в 2022 году планируется выполнить кадастровые работы по изготовлению технического плана.

2.3. Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Целью настоящей подпрограммы является создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества.

Задачи подпрограммы:

1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом».
2. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом.
3. Эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков.

Ожидаемый результат реализации подпрограммы:

1. Выполнение комплекса кадастровых работ по изготовлению 35 технических планов.
2. Получение 95 актов обследования объектов недвижимости.
3. Регистрация права муниципальной собственности 20 объектов.
4. Постановка на кадастровый учет 320 земельных участков общей площадью 74,69 Га;
5. Проведение оценки 406 объектов муниципальной собственности, пакетов акций по 3 объектам (ежегодно), арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество - 57 объектов, права заключения договоров безвозмездного пользования - 19 объектов, размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков) - 120 объектов.
6. Проведение землеустроительных работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г.Рыбинск.
7. Обеспечение сохранности неиспользуемых объектов недвижимости (пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий), в том числе объектов культурного наследия.
8. Проведение мероприятий по консервации 46 объектов муниципальной собственности.
9. Ремонт крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46.

10. Увеличение в 2022 году на 0,1 млн. руб. уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Автопредприятие по уборке города».

11. Проведение комплекса кадастровых работ по подготовке технических планов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подземной, наземной / надземной части газопровода и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под надземными конструктивными элементами газораспределительных сетей, по оформлению охранных зон объектов газораспределения, описанию границ публичного сервитута.

12. Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи, помещения которых находятся в муниципальной собственности по адресам: г.Рыбинск, ул.Стоялая, д.19 и ул. Моисеенко, д.11.

13. Выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация по адресу: г.Рыбинск, ул. Сысоевская, д.28, до реки Уткашь.

14. Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.».

2.4. Социально-экономическое обоснование подпрограммы

Реализация подпрограммы направлена на улучшение социально-экономической ситуации в городском округе город Рыбинск Ярославской области за счет увеличения доходов бюджета города. Целью подпрограммы является создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества.

Проведение оценки рыночной стоимости муниципального и бесхозяйного имущества позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов бюджета городского округа город Рыбинск Ярославской области (далее – городской бюджет).

Изготовление технической документации на муниципальное недвижимое имущество позволит повысить достоверность базы данных Реестра муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и, соответственно, даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

2.5. Финансирование подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств областного и городского бюджетов. В ходе реализации муниципальной подпрограммы объемы финансирования мероприятий могут уточняться. Общий объем финансирования (выделено в бюджете / финансовая потребность) 40402,7 / 145673,05 тыс.руб., в т. ч.:

Средства городского бюджета:

	Выделено	Потребность
2022 год	14 465,5	48 758,75
2023 год	4 602,8	25 980,4
2024 год	4 556,3	26 627,0
2025 год	0,0	27 528,8
Итого	23 624,6	128 894,95

Средства областного бюджета:

	Выделено	Потребность
2022 год	16 778,1	16 778,1
2023 год	0,00	0,00
2024 год	0,00	0,00
2025 год	0,00	0,00
Итого	16 778,1	16 778,1

2.6. Механизм реализации подпрограммы

2.6.1. Реализация подпрограммы осуществляется Департаментом, который обеспечивает:

- проведение технической инвентаризации, комплекса кадастровых работ, постановку на государственный кадастровый учет, проведение государственной регистрации права муниципальной собственности, определение рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков;
- проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков;
- проведение аукционов по продаже муниципального имущества (в том числе земельных участков).

При осуществлении закупок услуг по определению рыночной стоимости имущества, экспертизы оценки рыночной стоимости имущества, работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимости, охраны с использованием технических средств, начальная (максимальная) цена контракта определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.6.2. Реализация подпрограммы осуществляется за счет средств областного и городского бюджетов. За счет средств областного бюджета предоставляются межбюджетные трансферты для проведения комплекса кадастровых работ по подготовке технических планов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подземной, наземной / надземной части газопровода и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под надземными конструктивными элементами газораспределительных сетей, по оформлению охранных зон объектов газораспределения, описанию границ публичного сервитута в рамках государственной программы Ярославской области «Управление земельно - имущественным комплексом Ярославской области» на 2020-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 15.05.2020 № 419-п. В течение периода реализации настоящей подпрограммы объемы финансирования могут уточняться.

Перечень подпрограммных мероприятий приведен в разделе 2.8 настоящей подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования может изменяться.

2.6.3. Выполнение мероприятий настоящей подпрограммы осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального

имущества», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (или некачественного) исполнения условий контракта.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при осуществлении закупок, а также планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования.

2.6.4. Для обеспечения мониторинга, анализа и контроля реализации подпрограммы и программы в целом Департамент 2 раза в год, не позднее 20 июля текущего года и не позднее 10 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в управление экономического развития и инвестиций Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области отчеты о реализации программы.

2.7. Индикаторы результативности подпрограммы

2.7.1 Индикаторы результативности подпрограммы позволяют отследить исполнение задач подпрограммы:

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»							
1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых: - выполнен комплекс кадастровых работ по изготовлению технических планов; - получены акты обследования объектов	Ед.					
			3	5	10	10	10
			2	20	25	25	25

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	недвижимости						
1.2	Количество объектов недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права муниципальной собственности	Ед.	3	5	5	5	5
1.3	Количество земельных участков, в отношении которых проведена процедура постановки на кадастровый учет	Ед.	80	80	80	80	80
1.4	Материально-техническое и ресурсное обеспечение	%	0	100	100	100	100
Задача 2. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом							
2.1	Обеспечение охранных мероприятий в отношении объектов муниципального имущества:	Ед.					
	- установка охранного оборудования (системы видеонаблюдения);		1	1	0	0	0
	- услуги пультовой охраны		9	11	4	4	4
2.2	Проведение мероприятий по консервации объектов	Ед.	2	13	13	10	10

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
2.3	Ремонт крыши объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: г.Рыбинск, ул.Большая Казанская, 46	Ед.	0	1	0	0	0
2.4	<p>Определение рыночной стоимости объектов муниципальной собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объектов (здания (в том числе с земельными участками), помещения, строения, сооружения); - объектов недвижимости в целях оспаривания кадастровой стоимости; - пакетов акций; - арендной платы за передаваемое в аренду муниципальное имущество; - права заключения договора безвозмездного пользования 	Ед.	49	91	109	104	102
			39	60	60	60	60
			0	0	26	26	26
			1	3	3	3	3
			9	20	15	12	10
			0	8	5	3	3
2.5	Увеличение уставного фонда муниципального унитарного предприятия городского округа город	%	0	100	0	0	0

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	Рыбинск «Автопредприятие по уборке города»						
2.6	Проведение комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения, находящихся в собственности городского округа город Рыбинск Ярославской области	%	0	100	0	0	0
2.7	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи	Ед.	0	2	0	0	0
2.8	Выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация	Ед.	0	1	0	0	0
Задача 3. Эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков							
3.1	Проведение оценки размера годовой арендной платы земельных участков (права аренды земельных участков)	Ед.	64	30	30	30	30
3.2	Межевание земельных участков	Га	13,9	16,69	25,00	14,00	19,00
3.3	Землеустроительные работы по уточнению и описанию границы	Ед.	0	0	1	1	1

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Плановый период			
				2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
	населенного пункта г.Рыбинск						
3.4	Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и выполнение кадастровых работ по описанию местоположения границ для установления публичных сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г.Рыбинска Ярославской обл.»	%	0	100	0	0	0
3.5	Процент исполнения плана доходов	%	94	100	100	100	100

2.8. Мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Задача 1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности; ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы «Создание условий для повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом»														
1.	Инвентаризация муниципальной собственности, ресурсное обеспечение мероприятий:	2022 - 2025	Тыс. руб.	Все го	1929,5	2767,8	1591,2	2738,6	1595,0	2295,9	0,00	2 317,7		ДИЗО
				ГБ	1929,5	2767,8	1591,2	2738,6	1595,0	2295,9	0,00	2 317,7		
1.1	Инвентаризация муниципальной собственности (нежилых зданий, нежилых помещений, сооружений):	2022 - 2025 130 ед.	Тыс. руб	ГБ	217,2	530,7	418,0	517,8	420,0	541,6	0,00	563,2	Количество объектов, в отношении которых проведена процедура по инвентаризации муниципальной собственности -130 ед.	
1.1.1	выполнение комплекса работ по изготовлению технических планов	35 ед.	Тыс. руб.	ГБ	167,2	473,8	368,0	436,0	370,0	456,1	0,00	474,3		
1.1.2	подготовка актов обследования	95 ед.	Тыс. руб.	ГБ	50,0	56,9	50,0	81,8	50,0	85,5	0,00	88,9		

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.2	Ресурсное обеспечение мероприятий:	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	1712,3	2 237,1	1173,2	2 220,8	1175,0	1754,3	0,0	1 754,5	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО
1.2.1	Услуги связи (Почта России): -франкирование конвертов	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	280,4	372,8	257,1	525,1	270,0	547,7	0,0	571,2		ДИЗО
1.2.2	Услуги по сопровождению программ (Аренда земли, Аренда имущества)	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	714,4	714,4	152,3	350,00	155,0	155,0	0,0	0,0		ДИЗО
1.2.3	Программное обеспечение	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	155,4	159,8	168,3	486,4	0,0	353,8	0,0	529,1		ДИЗО
1.2.4	Техническое обслуживание и ремонт компьютерной техники	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	133,0	147,6	155,5	54,5	150,0	57,0	0,0	59,3		ДИЗО
1.2.5	Приобретение офисной оргтехники (мебели)	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	194,1	315,5	257,9	364,7	300,0	198,0	0,0	156,8		ДИЗО
1.2.6	Увеличение стоимости материальных запасов	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	235,0	527,0	182,1	440,1	300,0	442,8	0,0	438,1		ДИЗО

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.3	Объекты недвижимости, в отношении которых проведена процедура регистрации права муниципальной собственности	2022-2025 20 ед.	Тыс. руб.	ГБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО
1.4	Земельные участки, в отношении которых проведена процедура постановки на кадастровый учет	2022-2025 320 ед.	Тыс. руб.	ГБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО
Задача 2. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом														
2.	Обеспечение сохранности муниципальной собственности	2022-2025	Тыс. руб.	Все го	27574,9	60919,85	1287,7	21500,6	1185,7	22 555,8	0,0	23 404,8		ДИЗО
				ОБ	16778,1	16778,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		ДИЗО
				ГБ	10796,8	44141,75	1287,7	21500,6	1185,7	22 555,8	0,0	23 404,8		ДИЗО
2.1	Обеспечение охранных мероприятий в отношении объектов муниципального имущества:	2022-2025 24 ед.	Тыс. руб.	ГБ	65,0	167,9	95,0	185,3	95,6	193,8	0,0	201,6	Количество объектов, в отношении которых выполнены мероприятия по охране	ДИЗО
2.1.1	установка охранного оборудования (системы	1 ед.	Тыс. руб.	ГБ	0,0	42,1	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	охране муниципального	ДИЗО

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	видеонаблюдения);												имущества - 24 ед.	
2.1.2	услуги пультовой охраны объектов;	23 ед.	Тыс. руб.	ГБ	60,0	75,8	45,0	130,8	50,0	136,8	0,0	142,3		
2.1.3	замена замков, батареек, лампочек, оградительных элементов и т.п.	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	5,0	50,0	50,0	54,5	45,6	57,0	0,0	59,3		
2.2	Проведение мероприятий по консервации объектов:	2022-2025 46 ед.	Тыс. руб.	ГБ	532,2	5363,3	200,0	7902,4	250,0	8266,0	0,0	8 596,6	Количество объектов, в отношении которых выполнены мероприятия по консервации объектов -46 ед.	ДИЗО
2.2.1	проведение мероприятий по консервации объектов муниципальной собственности	2022-2025 42 ед.	Тыс. руб.	ГБ	150,0	363,3	200,0	2 452,4	250,0	2565,3	0,0	2667,9		ДИЗО
2.2.2	проведение консервации: -объекта культурного	2022-2025 г.Рыбинск, ул. Свердлова,24, ул. Солнечная,	Тыс. руб.	ГБ	382,2	5 000,0	0,0	5 450,0	0,0	5 700,7	0,0	5 928,7		ДИЗО

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель	
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год				
					Выделено	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	наследия «Усадьба Михалковых, XVIII-XX вв.»; - здания кардиологического корпуса; - вновь выявленного объекта историко - культурного наследия Ярославской области «Ансамбль бывшей биржевой больницы судорбочих». Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия «Мариинская женская гимназия».	д.53, г.Рыбинск, ул.Бурлацкая, д.25 г.Рыбинск, ул. Ломоносова, д.14, 4 ед.													
2.3	Ремонт кровли нежилого здания	2022, Рыбинск, ул. Большая Казанская, 46 1 ед.	Тыс. руб.	ГБ	1477,0	1477,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		ДИЗО	
2.4	Оценка объектов муниципальной	2022-2025 406ед.	Тыс. руб.	ГБ	1024,9	1029,9	562,6	1872,0	510,0	1883,6	0,0	1907,1	Количество объектов, в	ДИЗО	

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	собственности:												отношении которых проведена оценка муниципальной собственности- 406 ед.	
2.4.1	объектов (здания (в т.ч. с зем./уч.), помещения, строения, сооружения);	240 ед.	Тыс. руб.	ГБ	337,4	342,4	360,6	436,0	300,0	456,1	0,0	474,3		
2.4.2	объектов недвижимости в целях оспаривания кадастровой стоимости	78 ед.	Тыс. руб.	ГБ	500,0	500,0	0,0	1000,0	0,0	1000,0	0,0	1000,0		
2.4.3	пакетов акций;	12 ед.	Тыс. руб.	ГБ	111,1	111,1	130,8	327,0	130,0	342,0	0,0	355,7		
2.4.4	права аренды муниципальных объектов;	57 ед.	Тыс. руб.	ГБ	52,7	52,7	50,0	81,8	62,9	68,4	0,0	59,3		
2.4.5	права заключения договора безвозмездного пользования;	19 ед.	Тыс. руб.	ГБ	23,7	23,7	21,2	27,2	17,1	17,1	0,0	17,8		
2.5	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта отделений почтовой связи	2 ед. г. Рыбинск, ул. Моисеенко, 11, ул. Стоялая, 19	Тыс. руб.	ГБ	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество объектов, в отношении которых разработана проектная документация на	УС

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
													проведение ремонта отделений почтовой связи - 2 ед.	
2.6	Увеличение уставного фонда МУП «АТП»	2022	Тыс. руб.	ГБ	100,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО
2.7	Расходы на содержание муниципальных объектов, находящихся в казне:	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	144,7	10465,0	350,0	11456,2	300,0	12125,2	0,0	12610,0	Оплата коммунальных услуг, за содержание и ремонт нежилых помещений и взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД	ДИЗО
2.7.1	расходы на оплату коммунальных услуг (теплоэнергия, электроэнергия);	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	5,0	5 051,7	100,0	5750,6	100,0	6014,9	0,0	6255,3		ДИЗО
2.7.2	расходы по содержанию и ремонту нежилых помещений, расположенных в МКД в пользу управляющих компаний;	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	139,7	3 237,1	50,0	3 561,8	100,0	3 867,9	0,0	4 022,6		

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.7.3	уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД, за муниципальные нежилые помещения	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	0,0	2 176,2	200,0	2 143,8	100,0	2 242,4	0,0	2 332,1		
2.8	Транспортный налог за транспортные средства, находящиеся в Казне городского округа город Рыбинск Ярославской области	2022-2025 6 ед.	Тыс. руб.	ГБ	30,1	30,1	30,1	30,1	30,1	30,1	0,0	30,1	Оплата транспортного налога - 6 ед.	ДИЗО
2.9	Освидетельствование плавучего объекта (понтон «ДЖ-18»)	2022-2025 1 ед.	Тыс. руб.	ГБ	48,9	105,3	50,0	54,6	0,0	57,1	0,0	59,4	Содержание плавучего объекта (понтон «ДЖ-18»)	ДИЗО
2.10	Выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация	2022 1 ед. г.Рыбинск, ул. Сысоевская, д.28, до р.Уткашь	Тыс. руб.	ГБ	0,0	30,75	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Выполнение кадастровых работ по изготовлению технического плана сооружения - ливневая канализация	УС

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель	
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год				
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2.11	Проведение комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения, находящихся в собственности городского округа город Рыбинск Ярославской области	2022	Тыс. руб.	ОБ	16778,1	16778,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение комплекса кадастровых работ на объектах газораспределения	ДИЗО
2.12	Погашение кредиторской задолженности	2022	Тыс. руб.	ГБ	7 374,0	24852,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО
2.12.1	Оплата коммунальных услуг	2022	Тыс. руб.	ГБ	3 163,3	10 465,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.12.2	Содержание и ремонт муниципальной собственности	2022	Тыс. руб.	ГБ	1 410,7	7 584,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.12.3	Взносы на капитальный ремонт	2022	Тыс. руб.	ГБ	2 800,0	6 803,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.13	Прочие услуги (договора подряда)	2022	Тыс. руб.	ГБ	0,0	20,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100 % исполнение плановых показателей	ДИЗО

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год			
					Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Задача 3. Эффективное управление, распоряжение и рациональное использование земельных участков														
3.	Проведение оценки, межевания земельных участков и землеустроительных работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г.Рыбинск	2022-2025 120ед.	Тыс. руб.	Все го	1739,2	1849,2	1723,9	1741,2	1775,6	1 775,3	0,0	1 806,3	Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка - 120 ед.	ДИЗО
				ГБ	1739,2	1849,2	1723,9	1741,2	1775,6	1 775,3	0,0	1 806,3		
3.1	Оценка права аренды земельных участков	2022-2025 120ед.	Тыс. руб.	ГБ	231,7	231,7	218,0	218,0	255,6	255,3	0,0	237,1		
3.2	Межевание земельных участков	2022-2025 74,69 Га	Тыс. руб.	ГБ	568,1	568,1	505,9	523,2	520,0	520,0	0,0	569,2	Проведение работ по межеванию 320 земельных участков	ДИЗО
3.3	Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков для размещения линейного объекта и описанию местоположения границ для установления публичных	2022	Тыс. руб.	ГБ	49,4	49,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение комплекса кадастровых работ по образованию земельных участков	ДИЗО

№ п/п	Наименование мероприятия	Адрес, количественная характеристика, срок исполнения	Единица измерения	Источник финансирования	Значение результата, объем финансирования мероприятий								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель	
					2022 год		2023 год		2024 год		2025 год				
					Выделено	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность	Выделе- но	Потреб- ность			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	сервитутов на основании проекта межевания территории «Канализационный коллектор от мкр-на Волжский до ГОСК в мкр-не Копаево г. Рыбинска Ярославской обл.»														
3.4	Землеустроительные работы (по уточнению и описанию границы населенного пункта г.Рыбинск)	2022-2025	Тыс. руб.	ГБ	890,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	0,0	1000,0	Проведение работ по уточнению и описанию границы населенного пункта г.Рыбинск	ДИЗО	
	Итого по подпрограмме	2022-2025	Тыс. руб.	Все го	31243,6	65536,85	4602,8	25980,4	4556,3	26 627,0	0,0	27 528,8			
ОБ				16778,1	16778,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
ГБ				14465,5	48758,75	4602,8	25980,4	4556,3	26 627,0	0,0	27 528,8				

3. Подпрограмма
«Обеспечение содержания и технического
обслуживания особо опасного производственного объекта»

3.1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение содержания и технического обслуживания особо опасного производственного объекта»
Срок реализации подпрограммы	2022-2025 годы
Основание для разработки подпрограммы	1. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 2. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; 3. Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»; 4. Устав городского округа город Рыбинск Ярославской области; 5. Решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.03.2019 № 47 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа город Рыбинск на 2018-2030 годы»; 6. Постановление Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 08.06.2020 № 1306 «О муниципальных программах»
Заказчик подпрограммы	Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области
Ответственный исполнитель - руководитель подпрограммы	Управление строительства Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области
Куратор подпрограммы	Заместитель Главы Администрации по архитектуре и градостроительству
Цель подпрограммы	Обеспечение необходимых условий для безопасности на объекте незавершенного строительства
Задачи подпрограммы	- бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта; - ликвидация особо опасного производственного объекта

Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования (выделено в бюджете финансовая потребность) 3778,1 / 26869,5 тыс.руб., в том числе:		
	Средств городского бюджета		
		Выделено	Потребность
	2022 год	3778,1	3778,1
	2023год	0,00	1335,0
	2024 год	0,00	21756,4
2025 год	0,00	0,00	
Итого	3778,1	26869,5	
Основные ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - недопущение аварийных ситуаций и несчастных случаев на особо опасном производственном объекте, - ликвидация особо опасного производственного объекта 		

3.2. Анализ существующей ситуации и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы

В период с 1992 по 2004 годы на территории города велось строительство объекта «Расширение и реконструкция канализации (2-я очередь – Южный канализационный коллектор)» (далее - особо опасный производственный объект), проложено 906,5 п.м. щитовой проходки от шахты №1 до шахты №3. Цель строительства данного объекта - транспортировка хозяйственных и промышленных стоков в самотечном режиме. В связи с прекращением финансирования из федерального бюджета с июля 2004 года проходческие работы остановлены на основании распоряжения Главы Рыбинского муниципального округа от 12.07.2004 № 251 «О консервации строительства участка от Ш-1 до Ш-3 Южного канализационного коллектора». В 2005 году в целях предотвращения аварийной ситуации в зоне ответственности железной дороги выполнены работы по консервации шахты №3 (установлена дополнительная крепь, выполнена засыпка песчаной подушки, установлено железобетонное перекрытие), объект зарегистрирован в государственном реестре опасных производственных объектов. Объект незавершенный строительством находится на балансе муниципального унитарного предприятия городского округа город Рыбинск «Стройзаказчик». В связи со спецификой производства работ и их технологией на Южный канализационный коллектор распространяются действующие законы Российской Федерации: Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Содержание объекта и постоянное наблюдение за его состоянием с предоставлением соответствующих документов в надзорные органы осуществляется в соответствии с вышеуказанными законами. С 2004 года и по настоящее время аварийных случаев, негативных явлений не выявлено.

Кроме того, Рыбинской дистанции пути СП Северной дирекции инфраструктуры Центральной дирекции инфраструктуры филиал ОАО «РЖД» организовано наблюдение за состоянием железнодорожных путей, проходящих вблизи законсервированного шахтного ствола № 3. По результатам проведения вышеуказанных мероприятий целостность входа в шахтные стволы не нарушена, провалов нет, деформация земляного полотна в районе коллектора и шахтного ствола № 3 не отмечена.

Несмотря на мероприятия, проводимые в целях обеспечения безопасного технического состояния объекта, остается риск возникновения аварии и связанной с ней угрозы для жителей города. В связи с этим принято решение ликвидировать опасный объект, для этого в 2020 году по итогам электронного аукциона заключен муниципальный контракт на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию объекта. В 2022 году запланированы средства из городского бюджета в размере 2 443,1 тыс. руб. для оплаты выполненных проектных работ. В соответствии с положительным заключением государственной экспертизы сметная стоимость сноса объекта капитального строительства в ценах утверждения заключения экспертизы (на 3 квартал 2020 года) – 17783,95 тыс. руб. Выполнение работ по сносу особо опасного объекта планируется в 2024 году.

3.3. Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Основной задачей подпрограммы является бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта в целях обеспечения необходимых условий для безопасности на объекте незавершенного строительства. Ожидаемый результат - недопущение аварийных ситуаций и несчастных случаев на особо опасном производственном объекте, ликвидация объекта.

Подпрограмма направлена на обеспечение выполнения функций органа местного самоуправления по решению вопросов местного значения, в части обеспечения безопасности граждан города в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Социально-экономическое обоснование подпрограммы

В соответствии с Правилами организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.12.2020 № 2168, производственный контроль является составной частью системы управления промышленной безопасности.

В целях обеспечения безопасности на объекте незавершенного строительства необходимо проведение контрольно профилактических мероприятий:

1. Обход трассы:

- в период выпадения снежного покрова и промерзания грунта не менее одного раза в неделю;
- в теплое время года не менее пяти раз в неделю.

2. Наблюдение за железнодорожными путями в районе шахты №3 не менее одного раза в неделю.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда аварии на опасном объекте» владелец объекта заключает договоры обязательного страхования с получением страхового полиса обязательного страхования.

После реализации мероприятия по сносу особо опасного производственного объекта устраняется угроза возникновения аварийной ситуации на объекте.

3.5. Финансирование подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы планируется из городского бюджета в пределах средств, предусмотренных в бюджете на соответствующий год. Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей городского бюджета на соответствующий год.

Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.									
	2022		2023		2024		2025		Итого	
	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность	Выделено	Потребность
городской бюджет	3778,1	3778,1	0,00	1335,0	0,00	21756,4	0,00	0,00	3778,1	26869,5

3.6. Механизм реализации подпрограммы

Управление строительства Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области (далее - Управление строительства) является ответственным исполнителем подпрограммы и осуществляет:

- координацию деятельности исполнителя по реализации мероприятий подпрограммы, использованию средств городского бюджетов по целевому назначению;
- осуществление контроля за проведением мероприятий подпрограммы;
- внесение изменений в подпрограмму;

- мониторинг реализации и оформление отчетности подпрограммы.

Исполнителем подпрограммы является муниципальное унитарное предприятие городского округа город Рыбинск «Стройзаказчик» (далее - МУП «Стройзаказчик»).

Перечень подпрограммных мероприятий приведен в разделе 3.8 настоящей подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Выполнение мероприятий подпрограммы осуществляется путем предоставления из городского бюджета субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением определенного вида работ, необходимых для содержания и технического обслуживания особо опасного производственного объекта, разработки проектно-сметной документации на ликвидацию особо опасного производственного объекта, в соответствии с постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 11.07.2022 № 2935 «Об утверждении порядка предоставления субсидии».

Проверка целевого использования средств, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Оценка эффективности реализации подпрограммы проводится в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 08.06.2020 № 1306 «О муниципальных программах».

3.7. Индикаторы результативности подпрограммы

№ п/п	Наименование задачи	Наименование индикатора	Ед. изм.	Базовое значение 2021 год	Планируемое значение			
					2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта	Содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта	шт.	1	1	1	1	0
2	Ликвидация особо опасного производственного объекта	Ликвидация особо опасного производственного объекта	шт.	0	0	0	1	0

3.8. Мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность объекта км	Объем финансирования, тыс.руб.								Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель	
			источник финансирования	2022		2023		2024		2025			
				факт	потр	факт	потр	факт	потр	факт			потр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача: Бесперебойное содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта													
1.	Предоставление субсидии на финансовое обеспечение затрат, в том числе:	0,91	ГБ	3778,1	3778,1	0,0	1335,0	0,0	1343,0	0,0	0,0	Недопущение аварийных ситуаций и несчастных случаев на особо опасном производственном объекте	Управление строительства, МУП «Стройзаказчик»
1.1	на содержание и техническое обслуживание особо опасного производственного объекта		ГБ	1535,0	1535,0	0,0	1335,0	0,0	1343,0	0,0	0,0		
1.2	на разработку ПСД на ликвидацию особо опасного производственного объекта		ГБ	2443,1	2443,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Задача: Ликвидация особо опасного производственного объекта													
2.	Снос особо опасного производственного объекта	0,91	ГБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	20413,43	0,0	0,0	Ликвидация особо опасного производственного объекта	Управление строительства, МУП «Стройзаказчик»
	Итого по подпрограмме		ГБ	3778,1	3778,1	0,0	1335,0	0,0	21756,43	0,0	0,0		

Список используемых сокращений

ДИЗО - Департамент имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области;
ОБ - областной бюджет;
ГБ - бюджет городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области



О. Н. Наумова