

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертной оценки последствий принятия решения муниципальным образовательным учреждением средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман» о заключении договора аренды объекта собственности муниципальных организаций, образующих социальную сферу инфраструктуру для детей в сфере образования

«1» апреля 2025 года

г. Рыбинск

Настоящее заключение составлено комиссией по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды в отношении закрепленных за муниципальным образовательным учреждением средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман» объектов собственности в сфере образования, в соответствии со статьёй 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 28.06.2024 № 678 «О проведении оценки последствий принятия решения в отношении объектов социальной инфраструктуры для детей», в соответствии с Положением о Департаменте образования Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, руководствуясь Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Целью заключения договора аренды является повышение увеличение объёма услуг, развития дополнительных услуг и эффективности функционирования образовательного учреждения.

Сведения об объекте социальной инфраструктуры

Полное наименование учреждения: Муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман»

Директор: Солнцева Светлана Николаевна

Юридический адрес: 152912, Ярославская область, город Рыбинск, улица Академика Губкина, дом 21

Предназначение: образовательная деятельность

Фактическое использование:

- осуществление образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования;
- организация питания обучающихся;
- обеспечение питанием обучающихся в случаях и в порядке, которые установлены федеральными законами, законами Ярославской области, муниципальными правовыми актами города Рыбинска.

Объект аренды: часть помещений вестибюлей, а именно:

- 1 этажа здания Центра образования №3, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Глеба Успенского, д. 4, площадью 2 кв.м;
- 4 этажа здания Центра образования №10, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Академика Губкина, д. 21, площадью 2 кв.м;
- 2 этажа здания Центра образования №21, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Молодежная, д. 32, площадью 2 кв.м;
- 1 этажа здания Центра образования №43, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Баженова, д. 11, площадью 2 кв.м.

Предполагаемый арендатор:

Индивидуальный предприниматель Соловьев Михаил Андреевич

Вид деятельности арендатора:

Размещение торговых автоматов в количестве 4 (четырёх) единиц, предназначенных для продажи продуктов небольших габаритов в индивидуальной упаковке.

Срок договора: с 01.04.2025 по 31.03.2026

Комиссией установлено соответствие основному критерию экспертной оценки:

Для организации дополнительного питания обучающихся детей, групп продлённого дня и воспитанников спортивных секций, занимающихся в вечернее время, устанавливается торговый автомат.

В рамках проекта программы по обеспечению питьевого режима в МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» арендатор безвозмездно устанавливает питьевые фонтаны.

Деятельность школы в данных направлениях не нарушает права детей:

- безопасность качества воды для питья обеспечивают результаты лабораторных исследований специалистов Роспотребнадзора, способствуя формированию здорового образа жизни;
- питьевой фонтан имеет эргономичную форму, благодаря использованию новейших технологий в производстве отсутствуют сварные швы и другие травмоопасные поверхности, что исключает возможность травмирования человека;
- ассортимент пищевых продуктов для организации дополнительного питания обучающихся согласован с директором МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман»;

- продукты питания сертифицированы и соответствуют п. 8.3.2. СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»;

- торговые автоматы являются вандалозащищёнными – толщина металла на стенках 1,6 мм, а витрины изготовлены из ударопрочного пластика.

Заключение договора аренды пользования муниципальным имуществом не нарушает действующее законодательство в области прав детей и не оказывает негативного влияния на жизнедеятельность, образование, воспитание, социальное обеспечение обучающихся, не нарушает требования к помещениям, территории и её охране, уборке, оказанию медицинской помощи и отдыху обучающихся.

Вывод: По итогам рассмотрения представленных документов, утвержденных единогласно на заседании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, комиссия дает положительное заключение Муниципальному образовательному учреждению средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман». Заключение договора аренды части помещений вестибюлей, а именно:

- 1 этажа здания Центра образования №3, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Глеба Успенского, д. 4, площадью 2 кв.м;

- 4 этажа здания Центра образования №10, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Академика Губкина, д. 21, площадью 2 кв.м;

- 2 этажа здания Центра образования №21, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Молодежная, д. 32, площадью 2 кв.м;

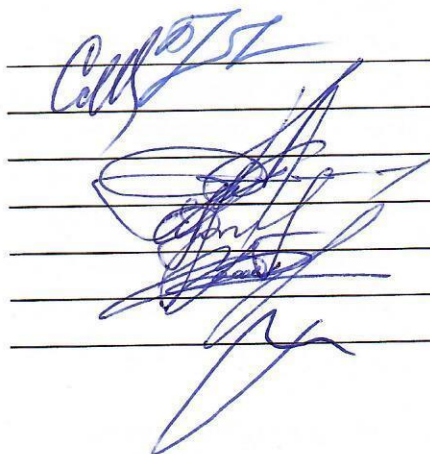
- 1 этажа здания Центра образования №43, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Баженова, д. 11, площадью 2 кв.м., не влечёт негативных последствий в части соблюдения прав и гарантий детей.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



Брядовая Р.А.

Смирнова С.В.

Монахова Ж.Л.

Абразумова Л.А.

Дерунов Е.А.

Кочегарова С.В.

Грицай Р.А.