

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертной оценки последствий принятия решения муниципальным образовательным учреждением средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман» о заключении договора безвозмездного пользования объекта собственности муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей в сфере образования

« 2 » февраль 2026 года

г. Рыбинск

Настоящее заключение составлено комиссией по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за муниципальным образовательным учреждением средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман» объектов собственности в сфере образования, в соответствии со статьёй 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 28.06.2024 № 678 «О проведении оценки последствий принятия решения в отношении объектов социальной инфраструктуры для детей», в соответствии с Положением о Департаменте образования Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области, руководствуясь Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области.

Целью заключения договора безвозмездного пользования является соблюдение непрерывного образовательного процесса в 2026 году в муниципальном образовательном учреждении средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка – детский сад №51.

Сведения об объекте социальной инфраструктуры

Полное наименование учреждения: муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман» (МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман»).

Директор: Солнцева Светлана Николаевна.

Юридический адрес: 152912, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Академика Губкина, д. 21.

Предмет деятельности: осуществление образовательной деятельности по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, присмотр и уход за детьми.

Объекты безвозмездного пользования:

нежилые помещения общей площадью 1 152,5 кв. м., в том числе:

№ помещения по техническому паспорту	Фактический № помещения, название	Площадь помещения (кв. м)
1 этаж		
№ 3 Спортзал	№ 3 Спортзал	38,5
№ 6 Туалет	№ 6 Туалет	1,7
№ 7 Раздевалка	№ 7 Медицинский кабинет	9,1
№ 8 Тамбур	№ 8 Тамбур	1,2
№ 9 Кабинет	№ 9 Кабинет	7,9
№ 10 Кабинет	№ 10 Склад	9,6
№ 11 Душевая	№ 11 Душевая	3,7
№ 12 Кладовая	№ 12 Кладовая	4,2
№ 13 Кладовая	№ 13 Кладовая	9,2
№ 14 Коридор	№ 14 Коридор	11,5
№ 15 Тамбур	№ 15 Тамбур	2,2
№ 16 Лестница	№ 16 Лестница	12,4
№ 17 Коридор	№ 17 Коридор	3,2
№ 18 Кухня	№ 18 Кухня	38,8
№ 19 Кабинет	№ 19 Кабинет	5,0
№ 21 Коридор	№ 21 Коридор	7,6
№ 22 Спальня	№ 22 Спальня	37,9
№ 23 Групповая	№ 23 Игровая	34,9
№ 24 Туалет	№ 24 Туалет	2,7
№ 25 Туалет	№ 25 Туалет	8,3
№ 26 Умывальная	№ 26 Умывальная	10,0
№ 27 Моечная	№ 27 Моечная	7,4
№ 28 Групповая	№ 28 Групповая	41,9
№ 29 Раздевалка	№ 29 Раздевалка	17,1
№ 30 Коридор	№ 30 Коридор	13,8
№ 31 Коридор	№ 31 Коридор	1,2
№ 32 Тамбур	№ 32 Тамбур	2,3
№ 33 Кабинет	№ 33 Кабинет	4,0
№ 34 Лестница	№ 34 Лестница	12,3
№ 35 Тамбур	№ 35 Тамбур	1,6
№ 36 Коридор	№ 36 Коридор	33,5
№ 37 Музыкальный зал	№ 37 Музыкальный зал	39,4
№ 38 Лестница	№ 38 Лестница	12,3
№ 39 Тамбур	№ 39 Тамбур	2,2
№ 40 Кабинет	№ 40 Кабинет	3,9
№ 41 Коридор	№ 41 Коридор	14,1
№ 42 Коридор	№ 42 Коридор	1,2
№ 43 Тамбур	№ 43 Тамбур	2,6
№ 44 Раздевалка	№ 44 Раздевалка	20,9
№ 45 Моечная	№ 45 Моечная	5,5

№ 46 Умывальная	№ 46 Умывальная	9,9
№ 47 Туалет	№ 47 Туалет	7,7
№ 48 Туалет	№ 48 Туалет	2,7
№ 49 Групповая	№ 49 Групповая	39,5
№ 50 Групповая	№ 50 Игровая	35,0
№ 51 Спальная	№ 51 Спальная	35,0
№ 53 Коридор	№ 53 Коридор	8,9
№ 54 Кабинет	№ 54 Кабинет	6,6
№ 55 Кабинет	№ 55 Процедурный	10,2
№ 56 Изолятор	№ 56 Изолятор	4,4
№ 57 Кладовая	№ 57 Кладовая	2,4
2 этаж		
№ 1 Тренажерный зал	№ 1 Спальная	41,6
№ 9 Кабинет	№ 9 Групповая	44,6
№ 10 Туалет	№ 10 Туалет	14,5
№ 11 Столовая	№ 11 Столовая	21,9
№ 12 Лестница	№ 12 Лестница	29,3
№ 17 Раздевалка	№ 17 Раздевалка	13,0
№ 18 Коридор	№ 18 Коридор	5,8
№ 19 Групповая	№ 19 Групповая	44,7
№ 20 Умывальная	№ 20 Умывальная	17,2
№ 21 Спальная	№ 21 Спальная	37,9
№ 22 Групповая	№ 22 Групповая	36,0
№ 23 Туалет	№ 23 Туалет	1,9
№ 24 Туалет	№ 24 Туалет	8,5
№ 25 Умывальная	№ 25 Умывальная	10,4
№ 26 Моечная	№ 26 Моечная	6,0
№ 27 Раздевалка	№ 27 Раздевалка	21,2
№ 28 Коридор	№ 28 Коридор	10,3
№ 29 Групповая	№ 29 Групповая	40,4
№ 30 Кабинет	№ 30 Кабинет	11,7
№ 31 Туалет	№ 31 Туалет	3,4
№ 32 Лестница	№ 32 Лестница	14,6
№ 33 Кабинет	№ 33 Спальная	40,2
№ 34 Лестница	№ 34 Лестница	14,8
№ 35 Туалет	№ 35 Туалет	3,5

Предполагаемый ссудополучатель: муниципальное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Меркурий» (МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий»).

Предмет деятельности ссудополучателя: осуществление образовательной деятельности по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, присмотр и уход за детьми.

Срок договора: со 02.02.2026 года до 31.12.2026 года.

Комиссией установлено соответствие основному критерию экспертной оценки:

МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» имеет возможность передать в безвозмездное пользование помещения общей площадью 1 152,5 кв.м. в здании МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка

– детский сад № 5, расположенном по адресу: 152903, Ярославская область, гор. Рыбинск, ул. Молодёжная, д. 5 на период с 01.03.2026 г. по 31.12.2026 г. для воспитанников МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка – детский сад № 51.

МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман», как и МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий», имеют лицензию на образовательную деятельность по уровню образования – дошкольное образование, в ЕГРЮЛ зарегистрированы идентичные виды деятельности: 85.11 Образование дошкольное, 88.91 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми.

Для безвозмездного пользования планируется 5 групповых ячеек для 82 воспитанников. Площадь соответствует количеству детей в группах по СанПиН.

1 группа: площадь групповой (игровой) комнаты 34,9 кв.м. Предельная наполняемость по СанПиН 17 человек. Фактическое количество воспитанников для размещения 11 человек.

2 группа: площадь групповой (игровой) комнаты 41,9 кв.м. Предельная наполняемость по СанПиН 21 человек. Фактическое количество воспитанников для размещения 17 человек.

3 группа: площадь групповой (игровой) комнаты 44,7 кв.м. Предельная наполняемость по СанПиН 22 человека. Фактическое количество воспитанников для размещения 22 человека.

4 группа: площадь групповой (игровой) комнаты 44,6 кв.м. Предельная наполняемость по СанПиН 22 человек. Фактическое количество воспитанников для размещения 18 человек.

5 группа: площадь групповой (игровой) комнаты 40,4 кв.м. Предельная наполняемость по СанПиН 20 человек. Фактическое количество воспитанников для размещения 14 человек.

Игровые комнаты, подсобные помещения, спальные места соответствуют требованиям СанПиН. Приготовление пищи будет организовываться поварами МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка – детский сад № 51 на пищеблоке здания МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад № 5 по адресу: 152903, Ярославская область, гор. Рыбинск, ул. Молодёжная, д. 5. Пищеблок полного цикла приготовления блюд.

Охрана МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад № 5 соответствует требованиям антитеррористической защищенности. Охрана в МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад № 5 — это комплексные меры, направленные на обеспечение безопасности персонала и воспитанников, защиты от незаконного проникновения, предупреждения терактов, пожаров или аварий, хищений. Охрана обеспечивается с помощью привлечения квалифицированного персонала — лицензированных охранников ЧОО.

Целевое назначение помещений МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад № 5 соответствует целевому назначению помещений МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка – детский сад № 51.

В целях обеспечения в 2026 году своевременного исполнения обязательств по капитальному ремонту здания МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка - детский сад № 51 МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» имеет возможность предоставить в безвозмездное пользование помещения в здании МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка - детский сад № 51, расположенном по адресу: 152903, Ярославская область, гор. Рыбинск, ул. Молодёжная, д. 5.

Переезд МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий» Центр развития ребёнка – детский сад № 51 в пустое здание корпуса МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад №5, расположенное по адресу: 152903, Ярославская область, гор. Рыбинск, ул. Молодёжная, д. 5 не нарушает права детей МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман» Центр развития ребёнка – детский сад № 5.

Заключение договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом не нарушает действующее законодательство в области прав детей и не оказывает негативного влияния на жизнедеятельность, образование, воспитание, социальное обеспечение воспитанников, не нарушает требования к помещениям, территории и её охране, уборке, оказанию медицинской помощи и отдыху воспитанников. Помещения, предоставляемые в пользование МУ СОШ «Образовательный комплекс «Флагман», оборудованы под деятельность МОУ СОШ «Образовательный комплекс «Меркурий», соответствуют действующим санитарным правилам и нормам.

Вывод: по итогам рассмотрения представленных документов, утвержденных единогласно на заседании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, комиссия даёт положительное заключение муниципальному образовательному учреждению средняя общеобразовательная школа «Образовательный комплекс «Флагман». Заключение договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом общей площадью 1 152,5 кв.м. расположенного по адресу: 152903, Ярославская область, гор. Рыбинск, ул. Молодёжная, д. 5 не влечёт негативных последствий в части соблюдения прав и гарантий детей и соответствует заявленным критериям.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

Брядовая Р.А.

Смирнова С.В.

Монахова Ж.Л.

Абрамунова Л.А.

Яровенко Н.В.

Наумова О.Н.

Грицай Р.А.