

Отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ЖСК «Машиностроитель-36» за 2013 год.

Ревизионная комиссия в составе: Ерохина Татьяна Александровна, Белик Надежда Дмитриевна, Федянина Надежда Дмитриевна провела проверку финансовой деятельности ЖСК «Машиностроитель-36» за 2013 год.

Для проверки были предоставлены следующие документы: банковские выписки, отражающие движение денежных средств по расчетному счету за период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г.; счета-фактуры и акты выполненных работ, подтверждающие оплату товаров и услуг; авансовые отчеты, подтверждающие расходование наличных денежных средств; ведомости на выплату заработной платы.

В соответствии с Уставом ЖСК «Машиностроитель-36» и Жилищным кодексом РФ руководство деятельностью жилищно-строительным кооперативом осуществляется правлением ЖСК, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Председателем правления ЖСК «Машиностроитель-36» в проверяемый период являлась Самсонова Татьяна Владимировна.

Движение денежных средств за 2013 год представлено в таблице:

Входящий остаток с 2012 года	31 781,43 руб	
Поступления на расчетный счет	3 512 180,68 руб	
Оплата ресурсоснабжающим организациям	2 400 219,07 руб	
В том числе		
МУП «Теплоэнерго»	2 310 740,34 руб	
ОАО «ЯСК»	89 478,73 руб	
Расходы на обслуживание дома		
Тех.обслуживание (вывоз мусора, аварийное обслуживание, долевое содержание насосных станций и т.д.)	215 269,68 руб	
Обслуживание лифтов	217 942,44 руб	
Услуги банка	54 516,99 руб	
Заработная плата и налоги на з/п	291 544,19 руб	
Земельный налог	15 209 руб	
Домофоны и видеонаблюдение	36 533 руб	
Материалы и услуги	299 737,28 руб	
Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2013	64 466,80 руб	

За 2013 год собственникам жилых помещений дома начислено 3 543 202,36 руб. Долг собственников на 31.12.2013 составляет 243 925,60 руб, что составляет 6,88 % от общей суммы начислений.

Ревизионная комиссия признает финансовую деятельность ЖСК «Машиностроитель-36» за 2013 год удовлетворительной, фактов нарушений и нецелевого расходования средств не установлено.

Ерохина Т. А.

Белик Н. Д.

Федянина Н. Д.

Татьяна Александровна Ерохина 9.02.2014 г.
Надежда Дмитриевна Белик 9.02.2014 г.
Надежда Дмитриевна Федянина 09.02.2014 г.

