

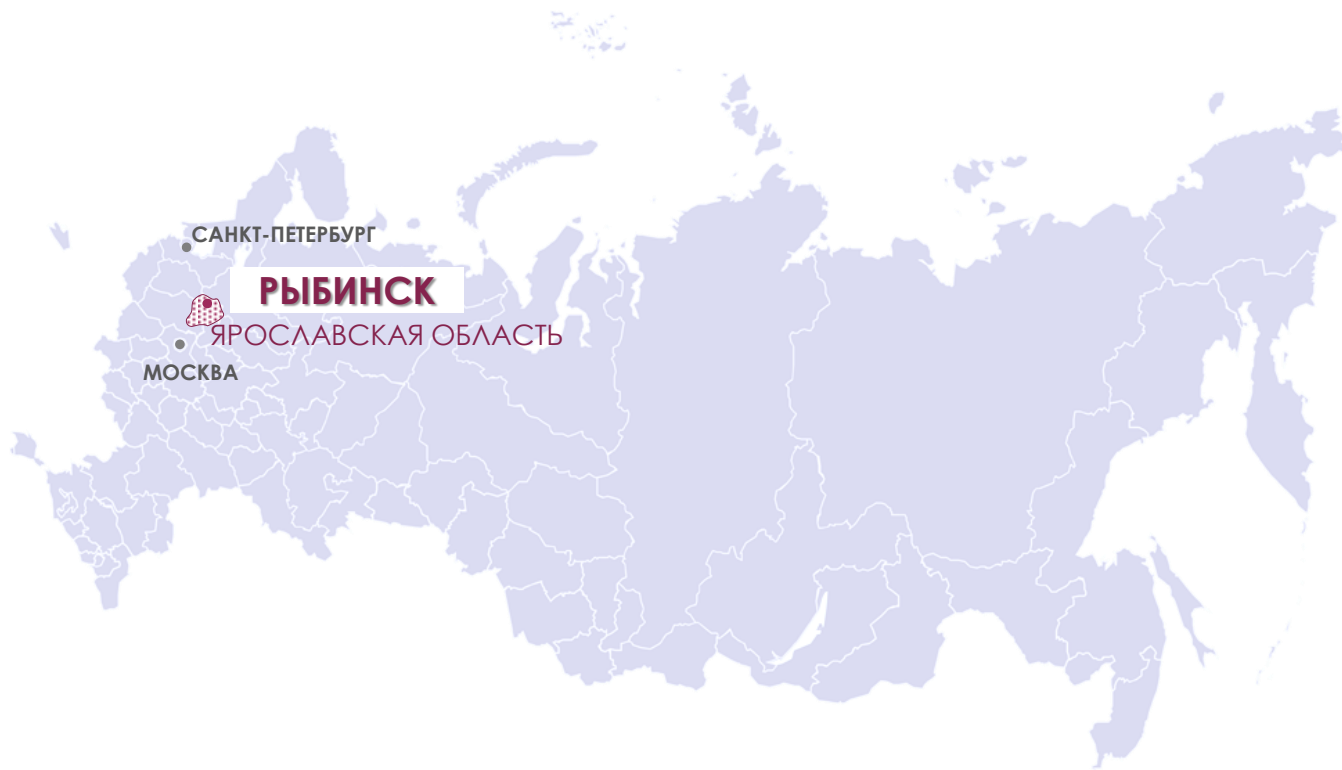


www.rybinsk.ru

www.rybinsk.ru

# РЫБИНСК

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



ТЕРРИТОРИЯ РЫБИНСКА

**9,9** тыс. га

НАСЕЛЕНИЕ

**186 575** чел.

СРЕДНЯЯ ЗАРПЛАТА  
В ПРОМЫШЛЕННОСТИ

**36 704** руб.

ОБЪЕМ ОТГРУЗКИ

**109,4** млрд. руб.

ОБОРОТ РОЗНИЧНОЙ  
ТОРГОВЛИ

**33,8** млрд. руб.

ИНВЕСТИЦИИ  
В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**12,8** млрд. руб.

ИНВЕСТИЦИИ  
ПО ТЕКУЩИМ ПРОЕКТАМ

**61** млрд. руб.



ТРАССЫ Р-104, Р-151



Ж/Д МАГИСТРАЛЬ



РЕЧНОЙ ПОРТ

## Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.



## КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТПРОЕКТЫ

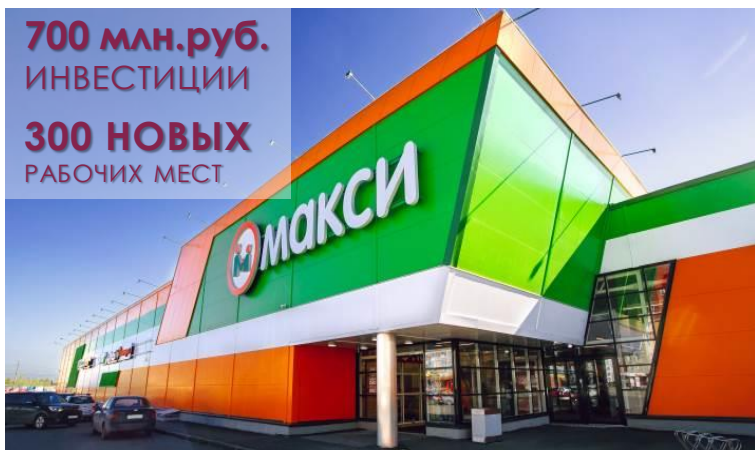
Создание производства двигателей SaM 146 для самолета SSJ100 (ПАО «ОДК-Сатурн»)

Проект создания ГТД-110М (ПАО «ОДК-Сатурн»)

Комплексная замена гидроагрегатов ст.№1, ст.№3, ст.№5 (Филиал ПАО «РусГидро» - «Каскад Верхневолжских ГЭС»)

Крупнейший в Ярославской области концессионный проект в сфере теплоснабжения

**80%** объема инвестиций в основной капитал - инвестиции в промышленности



ООО «Остеомед-М» - третий резидент промзоны Копяево



Совместный проект ПАО «ОДК-Сатурн» и французской компании «Сафран» - турбовентиляторный двигатель SaM146



Завод по производству кабеля среднего и высокого напряжения



Совместное предприятие General Electric, ПАО «Интер ПАО» и АО «ОДК» - ООО «Русские Газовые Турбины»



Крупнейший в Рыбинске торгово-развлекательный центр с гостиницей

## ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Гринфилд 17 площадок - 235га  
также имеется ряд площадок браунфилд



## ДЛЯ ЖИЛЬЯ

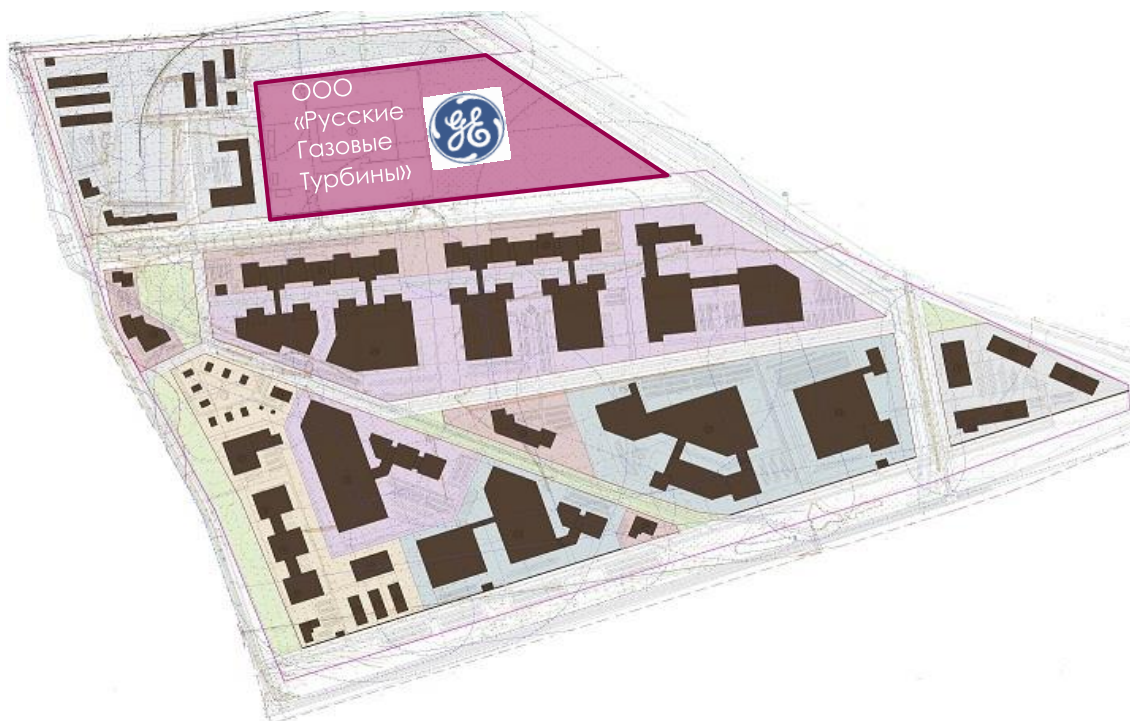
28 площадок – 117 га (без учета ИЖС)



## ДЛЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

20 площадок – 22 га





## 186 га

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

## 166 га

СВОБОДНАЯ ПЛОЩАДЬ

## П4, П5

КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

## Русские Газовые Турбины

ПЕРВЫЙ РЕЗИДЕНТ

Территория готова к размещению новых предприятий

- ▶ машиностроения
- ▶ станкостроения
- ▶ приборостроения
- ▶ металлообработки
- ▶ строительной и деревообрабатывающей промышленности

Дополнительно

- ▶ 2 логистических центра
- ▶ объекты общественно-деловой застройки
- ▶ объекты инженерной инфраструктуры



Создание гидроавиапорта в акватории Горьковского водохранилища



Восстановление Лоцманской биржи для организации интерактивного музея



Создание в историческом и туристическом центре Рыбинска нового стационарного транспортно-пересадочного комплекса



Реставрационно-восстановительные работы каланчи, использование обзорной смотровой площадки в трумаршрутах



Строительство панорамной смотровой площадки на левом берегу реки Волги



Реконструкция балюстрады с организацией современных форматов досуга в Волжском парке

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА

Виды проектов	Финансовые меры	Нефинансовые меры
<b>Приоритетные проекты</b>	<b>12,5% налог на прибыль</b> в региональный бюджет <b>0% налог на имущество</b> в рамках проекта <b>0% транспортный налог</b> в рамках проекта	Предоставление государственных <b>гарантий</b>
<b>Региональные проекты</b>	<b>0% по налогу на прибыль</b> в ФБ в течение 10 лет <b>10% по налогу на прибыль</b> в РБ в течение 5 лет	Снижение налоговых ставок на <b>добычу полезных ископаемых</b>
<b>Специальные инвест-контракты</b>	<b>0% налог на прибыль</b> в течение действия контракта	Ускоренная <b>амортизация ОС</b> <b>Аренда госземли</b> без проведения торгов <b>Участник СПИК</b> — единственный поставщик для закупок <b>Гарантия</b> не ухудшения налоговых условий

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА

- ❑ Подбор инвестиционных площадок
- ❑ Поддержка в решении инфраструктурных вопросов
- ❑ Сокращенные сроки получения разрешительной документации
- ❑ Консультационная, информационная и организационная поддержка
- ❑ Обращение в региональные органы власти с предложениями по поддержке инвесторов



# ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В РЫБИНСК !

Глава городского округа            город  
Рыбинск

Добряков Денис Валерьевич

тел.: 8 (4855) 29-00-02

e-mail: office@rybadm.ru

Начальник управления экономического  
развития и инвестиций

Кузнецов Алексей Владимирович

тел.: 8 (4855) 29-00-14

e-mail: kuznetsov@rybadm.ru



 rybadm

 rybadm

 rybadm.ru

[www.rybinsk.ru](http://www.rybinsk.ru)