

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертной оценки последствий принятия решения муниципальным общеобразовательным учреждением школой-интернат №2 «Рыбинский кадетский корпус» о заключении договора аренды объекта собственности муниципальных организаций, образующих социальную сферу инфраструктуру для детей в сфере образования

«29» августа 2023 года

г. Рыбинск

Настоящее заключение составлено комиссией по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды в отношении закрепленных за муниципальным общеобразовательным учреждением школой-интернат №2 «Рыбинский кадетский корпус» объектов собственности в сфере образования, в соответствии с пунктами 2 и 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», частями 11 и 14 статьи 22 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства области от 12.03.2014 № 198-п «О реализации статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» и от 06.05.2016 № 546-п «О реализации статьи 22 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и внесении изменения в постановление Правительства области от 12.03.2014 № 198-п, приказом Департамента образования Ярославской области от 28.09.2018 № 24-нп «О порядке проведения экспертной оценки» и приказом Департамента образования Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области № 053-01-09/468 от 15.08.2022 «О создании комиссии по проведению экспертной оценки».

Сведения об объекте социальной инфраструктуры

Полное наименование учреждения: Муниципальное общеобразовательное учреждение школа-интернат №2 «Рыбинский кадетский корпус»

Директор: Калагаев Владимир Павлович

Местонахождение учреждения: 152906, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Свердлова, д.26

Предназначение:

Образовательная деятельность

Фактическое использование:

- реализация образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования;
- реализация дополнительных общеобразовательных программ;
- организация питания обучающихся;
- обеспечение питанием обучающихся в случаях и в порядке, которые установлены федеральными законами, законами Ярославской области, муниципальными правовыми актами города Рыбинска;
- организация охраны здоровья обучающихся (за исключением оказания первичной медико-санитарной помощи, прохождения периодических медицинских осмотров и диспансеризации)

Предполагаемый арендатор:

Общество ограниченной ответственностью «СТУДИЯ ЛУКФИЛЬМ»

Юридический адрес: 127137, г. Москва, ул. Правды, д.24, стр.2, пом. I, эт.1, ком. 5
ОГРН 1147746450895

Почтовый адрес: 127137, г. Москва, ул. Правды, д.24, стр.2, пом. I, эт.1, ком. 5, а/я2
Генеральный директор – Момджян Владислав Левонович

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 23 апреля 2014 года серия 77 №017614795, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве.

Вид деятельности арендатора:

Общество ограниченной ответственностью «СТУДИЯ ЛУКФИЛЬМ» осуществляет производство игровых и неигровых фильмов, отснятых на киноплёнку, видеоленту или другой технический носитель информации для демонстрации в кинотеатрах или для показа по телевидению, предназначенные для развлечения публики, рекламы, целей образования и обучения.

Срок договора: с 29.08.2023 г. по 10.10.2023

Комиссией установлено соответствие основному критерию экспертной оценки:

Заключение договора аренды не нарушает действующее законодательство в области прав детей и не оказывает негативного влияния на жизнедеятельность, образование, воспитание и социальное обеспечение обучающихся. Пользование помещением предполагается осуществлять согласно договору аренды.

Вывод: По итогам рассмотрения представленных документов, утвержденных единогласно на заседании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией городского округа город Рыбинск Ярославской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, комиссия дает положительное заключение Муниципальному общеобразовательному учреждению школе-интернат №2 «Рыбинский кадетский корпус».

Дата	Время	Место
31.08.23 четверг	10:00-14:00	Территория школы-интерната - спортивная площадка
	14:00-16:00	Душевые (№26, №27 технического плана) и умывальная (№25) комнаты на втором этаже в спальном корпусе. Общая площадь 11,2 кв.м
	16:00-18:00	Коридор (№34 – 103,1 кв.м)) на первом этаже в спальном корпусе
16.09.23 суббота	13:00-15:00	Обеденный зал (№20 – 119,7 кв.м – тех.план)
	15:00-19:00	Чердачное помещение (613 кв.м) Учебного корпуса

Объект аренды:

Дата	Время	Место
31.08.23 четверг	10:00-14:00	Территория школы-интерната - спортивная площадка
	14:00-16:00	Душевые (№26, №27 технического плана) и умывальная (№25) комнаты на втором этаже в спальном корпусе. Общая площадь 11,2 кв.м
	16:00-18:00	Коридор (№34 – 103,1 кв.м)) на первом этаже в спальном корпусе
16.09.23 суббота	13:00-15:00	Обеденный зал (№20 – 119,7 кв.м – тех.план)
	15:00-19:00	Чердачное помещение (613 кв.м) Учебного корпуса
23.09.23 суббота	08:00-20:00	Коридор перед актовым залом (№135,6 кв.м), актовый зал (№6 - 183,3 кв.м) , лестница на второй этаж - Учебный корпус
24.09.23 воскресенье	08:00-15:00	Кабинет (№13 – 24,9 кв.м) директора
	15:00-20:00	Коридор перед актовым залом (№21 - 135,6 кв.м), актовый зал (№6 - 183,3 кв.м) - Учебный корпус
25.09.23 понедельник	08:00-13:00	Кабинет 211 (№6 – 51,1 кв.м)
	13:00-18:00	Коридор (№15 – 50,9 кв.м) второго этажа Учебного корпуса.
	18:00-20:00	Территория, в районе здания медблока
29.09.23 пятница	8:00-13:00	Территория, у спортивной площадки
	13:00-20:00	Подсобное помещение (№3 – 40,9 кв.м – тех.план) помещение обслуживающего персонала на втором этаже медблока

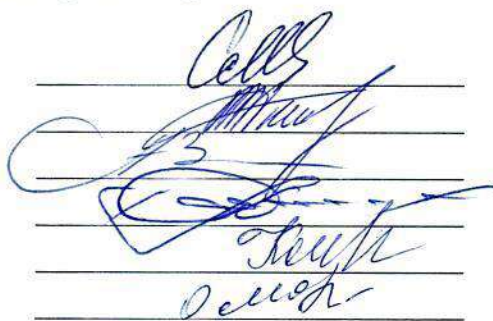
23.09.23 суббота	08:00- 20:00	Коридор перед актовым залом (№135,6 кв.м), актовый зал (№6 - 183,3 кв.м) , лестница на второй этаж - Учебный корпус
24.09.23 воскресенье	08:00- 15:00	Кабинет (№13 – 24,9 кв.м) директора
	15:00- 20:00	Коридор перед актовым залом (№21 - 135,6 кв.м), актовый зал (№6 - 183,3 кв.м) - Учебный корпус
25.09.23 понедельник	08:00- 13:00	Кабинет 211 (№6 – 51,1 кв.м)
	13:00- 18:00	Коридор (№15 – 50,9 кв.м) второго этажа Учебного корпуса.
	18:00- 20:00	Территория, в районе здания медблока
29.09.23 пятница	8:00- 13:00	Территория, у спортивной площадки
	13:00- 20:00	Подсобное помещение (№3 – 40,9 кв.м – тех.план) помещение обслуживающего персонала на втором этаже медблока

расположенных по адресу: г. Рыбинск, ул. Свердлова, д.26, не влечет негативных последствий в части соблюдения прав и гарантий детей.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



Смирнова С.В.

Тимофеева А.А.

Завьялов А.В.

Абразумова Л.А.

Константинова И.В.

Морева О.И.